

İ L A N

CERKEZKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

1. Aşağıda özellikleri belirtilen Belediyemiz mülkiyetindeki / tasarrufu altındaki taşınmazlar 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre, **Açık Teklif (Arttırma) Usulü ile üç (3) yıllığına 26.11.2024 salı günü belirtilen saatlerde kiraya verilecektir.**

2. İhaleler Belediyemiz Encümen odasında, aşağıda belirtilen tarihlerde ve saatlerde yapılacaktır.

Adres	Aylık Tahmin Edilen Kira Bedeli	Geçici Teminat Bedeli	İhale Tarihi	İhale Saati
Çerkezköy İlçesi Fevzi Paşa Mah. Hayri Batur Cad. ile Erciyes Sk. kesişimi 1 nolu ATM Kabini	9.000,00 TL + KDV	9.720,00 TL	26.11.2024	13:30
Çerkezköy İlçesi Fevzi Paşa Mah. Hayri Batur Cad. ile Erciyes Sk. kesişimi 2 nolu ATM Kabini	9.000,00 TL + KDV	9.720,00 TL	26.11.2024	13:35
Çerkezköy İlçesi Fevzi Paşa Mah. Hayri Batur Cad. ile Erciyes Sk. kesişimi 3 nolu ATM Kabini	9.000,00 TL + KDV	9.720,00 TL	26.11.2024	13:40
Çerkezköy İlçesi Fevzi Paşa Mah. Hayri Batur Cad. ile Erciyes Sk. kesişimi 4 nolu ATM Kabini	9.000,00 TL + KDV	9.720,00 TL	26.11.2024	13:45
Çerkezköy İlçesi Fevzi Paşa Mah. Hayri Batur Cad. ile Erciyes Sk. kesişimi 5 nolu ATM Kabini	9.000,00 TL + KDV	9.720,00 TL	26.11.2024	13:50
Çerkezköy İlçesi Gazi Osman Paşa Mah. Atatürk Cad. ile Güveniş Cad. kesişimi 1 nolu ATM Kabini	13.000,00 TL + KDV	14.040,00 TL	26.11.2024	13:55
Çerkezköy İlçesi Gazi Osman Paşa Mah. Atatürk Cad. ile Güveniş Cad. kesişimi 2 nolu ATM Kabini	13.000,00 TL + KDV	14.040,00 TL	26.11.2024	14:00
Çerkezköy İlçesi Gazi Osman Paşa Mah. Atatürk Cad. ile Güveniş Cad. kesişimi 3 nolu ATM Kabini	13.000,00 TL + KDV	14.040,00 TL	26.11.2024	14:05
Çerkezköy İlçesi Gazi Osman Paşa Mah. Atatürk Cad. ile Güveniş Cad. kesişimi 4 nolu ATM Kabini	13.000,00 TL + KDV	14.040,00 TL	26.11.2024	14:10
Çerkezköy İlçesi İstasyon Mah. Ahenk Sk. No:2 Atatürk Kültür Merkezi Zemin Katta bulunan 40,43 m ² açık, 61,15 m ² kapalı alanı bulunan Kafe	6.750,00 TL + KDV	7.290,00 TL	26.11.2024	14:15
Çerkezköy İlçesi Fevzi Paşa Mah. Hayri Batur Cad. ile Erciyes Sk. Kesiştiği noktada kalan 60m ² Büfe	15.000,00 TL + KDV	16.200,00 TL	26.11.2024	14:20

3. İhaleye ait şartname Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden 1.200,00 TL karşılığında temin edilir.

4. Tahmin edilen kira bedeli 23.09.2024 tarihli kıymet takdir komisyonunca her taşınmaz grubu için ayrı ayrı belirlenmiş olup, geçici teminat bedeli tahmin edilen toplam kira bedelinin (%3) nispetindedir

5. İstekliler İhaleye katılmak için **ihale tarihlerinden bir gün önce 25.11.2024 saat 12:00' ye kadar**, aşağıda belirtilen belgelerle birlikte Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne müracaat edeceklerdir. **(İstenen belgeler Kanun, yönetmelik, yönerge v.s. belirtilen süre içerisinde temin edilmesi gerekmekte olup, belgelerin aslı veya noterden tasdikli olması ya da internet üzerinden alınmış barkotlu belgenin aslı olması gerekmektedir.**

- Başvuru dilekçesi
- Gerçek kişilerden: Kanuni ikametgâh belgesi, Nüfus Cüzdan fotokopisi.
- Tüzel kişilerden: Tebligat için adres beyanı

- d) Vekâleten gireceklerden vekâletname.
- e) Ortak girişim halinde ortaklık beyanı
- f) Tüzel kişi adına giriyorsa Yetki belgesi veya imza sirküsü.
- g) Geçici teminatın yatırıldığına dair tahsilat makbuzu.
- h) Çerkezköy Belediye Başkanlığına herhangi bir borcu olmadığına dair belge.
- i) Şartname alındı makbuzu.(1.200.00 TL)
- j) İstekli tarafından (okudum ibaresi bulunan) İmzalı İhale şartnamesi

6. Onaylanan ihale kararları, ihaleyi kazanan istekliye tebliğinden itibaren 2886 sayılı D.İ.K.'nun 57. maddesi gereğince 15 gün içinde geçici teminatı kesin teminata çevirip, sözleşme imzalayarak kira bedelini ödemek zorundadır. Bu zorunluluklara uymadığı takdirde protesto çekmeye ve hüküm almaya gerek kalmaksızın ihale bozulur ve geçici teminat gelir kaydedilir.

7. İhaleyi kazanan istekli sözleşme öncesi, toplam kira bedeli üzerinden %6 kesin teminat yatırır. Kira bitiminde Belediyeye borcu olmadığına dair belgeyi sunması halinde kesin teminat bedeli iade edilir.

8. İhale komisyonu, 2886 Sayılı Kanununun 29. Maddesi gereğince ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İLAN OLUNUR