

## İLAN

### TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN DUYURULUR

**Madde 1-** Tekirdağ ili, Çerkezköy ilçesi, İstasyon Mahallesi, İnönü Caddesi No:5 adresindeki Belediye Otogar binası içerisinde bulunan 2 adet taşınmaz ile Gazi Osmanpaşa Mahallesi, Hayri Batur Caddesi No: 3/1 bulunan 1 adet taşınmaz 3 (üç) yıl süre ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45'inci maddesi uyarınca açık teklif usulü ile kiraya verilecektir. Kira bedelleri her ayın sonuna kadar peşin olarak ödenecek olup, 2'nci ve 3'üncü yıla ait kira artışı kanunda belirtildiği oranda yapılacaktır. **Kira bedeline KDV dahil değildir.** Kiralanacak taşınmazların; bulunduğu yer, kapı no.su, kullanım amacı, m<sup>2</sup>'si, aylık muhammen ihale bedeli, %3 geçici teminatı ve ihale saati aşağıda gösterilmiştir.

Bulduğu Yer	Kapı No	Kullanım Amacı	M <sup>2</sup> 'si	Muhammen İhale Bedeli (Aylık)	% 3 Geçici Teminat Bedeli	İhale Saati
Belediye Otogar Binası Zemin Kat	12	Bilet Satış Ofisi	28,71	3.600,00-TL.	3.888,00-TL	10.00
Belediye Otogar Binası Zemin Kat	13	Bilet Satış Ofisi	28,71	3.600,00-TL.	3.888,00-TL	10.15
Kentpark	3/1	Kafe-Restoran	260m <sup>2</sup> kapalı 213m <sup>2</sup> dış - 92m <sup>2</sup> iç açık alan	16.867,00 -TL.	18.216,36-TL.	10.30

**Madde 2-**İhaleler, **02/03/2023** tarihine rastlayan **Perşembe günü saat 10.00'da** Atatürk Mahallesi, 57. Alay Caddesi No:6 Süleymanpaşa/TEKİRDAĞ adresindeki Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasında bulunan Büyükşehir Belediyesi Encümen Toplantı Salonunda başlatılacaktır. İhalelere ait şartnameler mesai saatleri içerisinde, Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasındaki Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı Emlak ve Emlak Yönetimi Şube Müdürlüğünde görülerek satın alınabilir. Şartname bedeli **250,00-TL.** olup, ihaleye katılanların şartname alması mecburidir.

**Madde 3-**İhalelere katılmak isteyenlerin aşağıdaki belgeleri **02/03/2023 Perşembe günü ilk ihale saatine (10.00) kadar** Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı'nda görevli personele teslim etmeleri ve ihale saatinde Büyükşehir Belediyesi Encümen Toplantı Salonunda hazır bulunmaları gerekmektedir.

1-)Yerleşim yeri ve diğer adres belgesi aslı veya idarece onaylanmış sureti. (Gerçek kişiler için.)

2-)Tebliğat için Türkiye'de adresini gösteren belge, (İstekli tarafından bir dilekçe ile belgelendirilecektir.)

3-)Geçici teminatı yatırdığına dair belge aslı ve şartname (varsa eklerinin) satın alındığına dair belge aslı. İhaleye katılanların geçici teminatı ve şartname bedelini yatırarak 02/03/2023 Perşembe günü ilk ihale saatine (10.00) kadar dosya teslim etmeleri zorunludur.

4-)Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu Ticaret ve Sanayi Odası veya Meslek Odası belgesi aslı veya idarece onaylanmış sureti. **(2023 yılına ait olacak)**

a)Gerçek kişi olması halinde Ticaret ve Sanayi Odası veya Meslek Odasına kayıtlı olduğunu gösterir belge aslı veya idarece onaylanmış sureti. (İlk defa ihaleye katılacak gerçek kişilerin, ihale uhdesinde kalması halinde sözleşme yapıldıktan sonra 15 gün içerisinde gerekli oda kaydını yaptırıp, idareye teslim etmesi gerekmektedir.)

b)Tüzel kişi olması halinde: Tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odası veya idare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinde veya benzeri bir makamdan alınmış tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge aslı veya idarece onaylanmış sureti ile Ticaret Sicil Gazetesi aslı veya idarece onaylanmış sureti.

5-) Ortak girişim olması halinde ortak girişim beyannamesi ile ortaklarca imzalı ortaklık sözleşmesi vermesi. İhale üzerinde kaldığı takdirde noter tasdikli ortaklık sözleşmesi verir. Ayrıca grubun bütün ortakları kiralayan idare ile yapacakları ihale sözleşmesini şahsen veya vekilleri vasıtasıyla imzalayacaklardır. Ortak girişimi oluşturan gerçek ve tüzel kişilerin her biri (1, 4.a, 4.b, 5, 6, 7, 8, 9, 10 )' da ki esaslara göre temin edecekleri belge asılları.

6-) Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi veya imza sirküleri aslı veya idarece onaylanmış sureti.

a-) Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi aslı veya idarece onaylanmış sureti.

b-) Tüzel kişi olması halinde, tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri aslı veya idarece onaylanmış sureti.

7-) Vekâleten ihaleye katılma halinde, istekliye ait imza beyannamesi ya da imza sirküsü ile istekli adına katılan kişinin katılmaya ilişkin noter tasdikli vekâletnamesi ve noter tasdikli imza sirküsü aslı veya idarece onaylanmış suretleri.

8-)Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine kira borcu olmadığına dair belge aslı. **(2023 yılına ait olacak)**

9-)Bilet satış ofisi olarak kiralanacak dükkânların ihalesine katılacaklar için Ulaştırma Bakanlığı Kara Ulaştırması Genel Müdürlüğü'nden alınmış olan noter onaylı D1, B1 ya da F türü Yetki Belgesinden herhangi birinin aslı veya idarece onaylanmış sureti ya da internet üzerinden alınmış barkotlu belge aslı.

İş bu ihale ilanı genel bilgi mahiyetinde olup, ihale şartnameleri hükümleri uygulanacaktır. **İLAN OLUNUR.**