

T.C.
ÇERKEZKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Karar Tarih:02.09.2024	Meclis Toplantı Nosu:13	Gündem Yılı :2024 Gündem No:/Sıra No:1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12, 13,14,15,16
Karar Numarası:93,94,95,96,97,98, 99,100,101,102,103,104,105, 106,107,108	Birleşim:01	Oturum :1
BELEDİYE MECLİSİNİ OLUŞTURANLAR: Belediye Başkanı :Vahap AKAY Üyeler : Erdal ZENGİN, Suat ÖZGÜCÜ, Saim ÜNAL, Cengiz MEMİŞ, Gökay KELEŞOĞLU, Bulut BECERİK, Yunus ERÇİN, Enver BAYRAM, Memet KADAK, Aynur SEZER ,Orhan YAZICI, Tunay ÇINAR, Beytullah ÇOŞKUN, Beyza KURT, Abdullah ŞAKRAK, Cevdet AYKAÇ, Bülent TANSALIÇ, Murat TEMEL, Caner KURTOĞLU, Ümit KÖK, Ali ÇOLAK, Adem İÇLİ, Habip ÇELİK, Nuran YEŞİL, Abdullah COŞKUN, Mehmet Gazi ESER, Bünyamin SÖNMEZ Nilgün YAMAN, Nihat TURAN, Erdal ÇELİK ,Mehmet KELEŞ		Belediye Başkanlığı'nın yapmış olduğu 27.08.2024 gün ve E-48337213-105-02-97067 sayılı Meclis Gündemi .
TOPLANTIYA KATILANLAR	Belediye Başkanı :Vahap AKAY Üyeler : Erdal ZENGİN, Suat ÖZGÜCÜ, Cengiz MEMİŞ, Gökay KELEŞOĞLU, Bulut BECERİK, Yunus ERÇİN, Memet KADAK,Aynur SEZER ,Orhan YAZICI, Tunay ÇINAR, Beyza KURT, Abdullah ŞAKRAK, Cevdet AYKAÇ, Bülent TANSALIÇ, Murat TEMEL, Caner KURTOĞLU, Ümit KÖK, Ali ÇOLAK, Adem İÇLİ, Habip ÇELİK, Nuran YEŞİL, Abdullah COŞKUN, Mehmet Gazi ESER, Bünyamin SÖNMEZ Nilgün YAMAN, , Erdal ÇELİK,Mehmet KELEŞ	
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Enver BAYRAM, Nihat TURAN, Beytullah ÇOŞKUN, Saim ÜNAL	

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesine istinaden; Belediye Meclisi **2024/Eylül** ayı aylık olağan Meclis toplantısını yapmak üzere **Çerkezköy Belediye Meclis Salonunda 02.09.2024 Pazartesi günü saat 15.00 de** olağan meclis toplantısını yapmak üzere; **Belediye Başkanı Meclis Başkanı Vahap AKAY Başkanlığında;** Erdal ZENGİN, Suat ÖZGÜCÜ, Cengiz MEMİŞ, Gökay KELEŞOĞLU, Bulut BECERİK, Yunus ERÇİN, Memet KADAK,Aynur SEZER ,Orhan YAZICI, Tunay ÇINAR, Beyza KURT, Abdullah ŞAKRAK, Cevdet AYKAÇ, Bülent TANSALIÇ, Murat TEMEL, Caner KURTOĞLU, Ümit KÖK, Ali ÇOLAK, Adem İÇLİ, Habip ÇELİK, Nuran YEŞİL, Abdullah COŞKUN, Mehmet Gazi ESER, Bünyamin SÖNMEZ Nilgün YAMAN, Erdal ÇELİK,Mehmet KELEŞ iştirakiyle **2024 toplantı döneminin 13.toplantısının 1. Birleşimin 1. oturumunun yapılması için toplanıldı.**

Belediye Başkanı Vahap AKAY; Meclis üyelerimizden, Enver BAYRAM, Beytullah ÇOŞKUN,Nihat TURAN'ın mazereti nedeniyle bugünkü Meclis toplantısına katılamayacağına dair Belediye Başkanlığını telefonla arayarak bilgi verdiklerini izah ederek,

buna istinaden 5393 Sayılı Belediye Kanununun 32. maddesine istinaden bu meclis üyelerimizin **mazeretli izinli sayılmasına**, Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Belediye Meclis üyesi Saim ÜNAL'ın Mazeret belirtmeden toplantıya katılmadığı görüldü.

Yukarıda mazeretli olarak belirtilen meclis üyeleri Enver BAYRAM, Beytullah ÇOŞKUN, Nihat TURAN ile mazeretsiz olarak katılmadığı belirtilen Saim ÜNAL dışındaki diğer tüm meclis üyelerinin meclis toplantısında olduğu görüldü.

Üye çoğunluğunun sağlandığı tespit edildi.

Belediye Başkanı Meclis Başkanı Vahap AKAY; Bir önceki Meclis Tutanaklarını oya sunduğunu izah etti. Bir önceki Meclis Tutanakları Oy Birliği ile kabul edildi.

Belediye Başkanı Vahap AKAY; Gündem maddelerinin okunmasına geçilmeden önce bugünkü gündeme ilave olarak müzekkere veya önerge olup olmadığını sordu.

Birim müdürlüklerinden gelen 3 adet ek gündem konusunun bulunduğunu ;

İlk konunun; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 23.08.2024 gün ve 96740 sayılı Resmi Mühür hk. yazılarının müzakeresinden ibaret olduğunu izah ederek, okunmasına geçildi. okunan bu konunun gündemin 14.maddesi olarak ilave edilerek görüşülmesi oya sunuldu. Meclisimizce oy birliği ile kabul edildi.

İkinci konunun Çerkezköy Belediyesi Personel A.Ş. 02.09.2024 gün ve bila sayılı Yetki hk. yazılarının görüşülmesi müzakeresinden ibaret olduğunu izah ederek, okunmasına geçildi. okunan bu konunun gündemin 15.maddesi olarak ilave edilerek görüşülmesi oya sunuldu. Meclisimizce oy birliği ile kabul edildi.

Üçüncü konunun Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 02.09.2024 gün ve 97626 sayılı Belediye Hissesi hk.yazılarının müzakeresinden ibaret olduğunu izah ederek, okunmasına geçildi. okunan bu konunun gündemin 16.maddesi olarak ilave edilerek görüşülmesi oya sunuldu. Meclisimizce oy birliği ile kabul edildi.

Belediye Meclis üyesi Saim ÜNAL'ın Meclis toplantısına teşrif ettiği görüldü.

Belediye Başkanı Vahap AKAY; Gündemin aşağıda belirtildiği şekilde yeniden oluşturularak; aşağıda belirtildiği şekilde sırasıyla görüşülmesine **MECLİSİMİZCE OY BİRLİĞİ** ile karar verildiğini açıklayarak, sırasıyla gündem maddelerinin görüşülmesine geçileceğini bildirdi.

GÜNDEM :

1- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 12.08.2024 gün ve 95711 sayılı G.O.P mah.1445 Ada 13 parsel ile çevresindeki Tescil dışı Alana İlişkin U.İ.P.Değişikliği Askı İtirazi hk. yazılarının görüşülmesi.

2- İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 19.08.2024 gün ve 96382 sayılı III sayılı Cetvelde Dolu Kadro Derece Değişikliği (Memur) 6 adet kadroda Derece değişikliği yapılmasına ait yazılarının görüşülmesi.

3- Mali Hizmetler Müdürlüğünün 21.08.2024 gün ve 96440 sayılı 2024 yılı Ek Bütçe hk. yazılarının görüşülmesi.

4- İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 22.08.2024 gün ve 96773 sayılı Tam zamanlı sözleşmeli personel çalıştırılması ve ücretinin tespitine ait yazılarının görüşülmesi.

5- İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğünün 22.08.2024 gün ve 96651 sayılı Çerkezköy Belediyesi 2025-2029 Stratejik Plan hk. yazılarının görüşülmesi.

- 6- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26.08.2024 gün ve 96877 sayılı Uygulama İmar Planı Muhtelif Plan Notları Değişikliği Hk. yazılarının müzakeresi.
- 7- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26.08.2024 gün ve 96976 sayılı Kızılpınar-Atatürk Mahallesi Uygulama İmar Plan Değişikliği Hk. yazılarının müzakeresi.
- 8- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26.08.2024 gün ve 96878 sayılı Veliköy Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu Hk. yazılarının müzakeresi.
- 9-Özel Kalem Müdürlüğünün 26.08.2024 gün ve 96972 sayılı Ahmetbey Belediyesi ile Kardeş Kent olunmasına ve protokol imzalamak üzere yetki verilmesine ait yazısının müzakeresi.
- 10- Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğünün 26.08.2024 gün ve 96956 sayılı İş Makinası Kiralama İş Hk. yazılarının müzakeresi.
- 11- İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğünün 27.08.2024 gün ve 96947 sayılı Kamu Yatırımı Kararı alınması konulu yazısının görüşülmesi.
- 12- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27.08.2024 gün ve 97010 sayılı Kızılpınar Mahallesi 476 ada 1 parsel konulu yazısının
- 13-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27.08.2024 gün ve 97017 sayılı Kapaklı Karaağaç Mahallesi 622 ada 2 parsel konulu yazısının görüşülmesi.
- 14-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 23.08.2024 gün ve 96740 sayılı Resmi Mühür hk. yazılarının görüşülmesi.
- 15-Çerkezköy Belediyesi Personel A.Ş. 02.09.2024 gün ve bila sayılı Yetki hk. yazılarının görüşülmesi.
- 16- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 02.09.2024 gün ve 97626 sayılı Belediye Hissesi hk.yazılarının görüşülmesi.

KARAR NOSU 93 - İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 12.08.2024 gün ve 95711 sayılı G.O.P mah.1445 Ada 13 parsel ile çevresindeki Tescil dışı Alana İlişkin U.İ.P.Değişikliği Askı İtirazi hk. yazısının **İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU'na** havale edilerek, konunun bundan sonraki Meclis Toplantısında görüşülmesine **MECLİSİMİZCE OY BİRLİĞİ** ile karar verildi.

KARAR NOSU 94 - Belediyemizde dolu bulunan 6 adet kadroda derece değişikliği yapılması ile ilgili olarak tanzim edilen İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün müzekkeresinin ekindeki ve Meclis kararında III Sayılı Cetvelde (Memur Dolu Kadro Değişikliği) memur cetvelinde belirtildiği şekilde **6 adet kadroda derece değişikliği yapılmasına Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.**

KARAR NOSU 95 - Mali Hizmetler Müdürlüğünün 21.08.2024 gün ve 96440 sayılı 2024 yılı Ek Bütçe hk. yazısı ve eki **PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU'na** havale edilerek, konunun bundan sonraki Meclis Toplantısında görüşülmesine **MECLİSİMİZCE OY BİRLİĞİ** ile karar verildi.

KARAR NOSU 96 -İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 22.08.2024 gün ve 96773 sayılı müzekkeresine istinaden Sözleşmeli Personel statüsünde görev yapmakta iken iş akdi fesh edilen personelin ilgili Mahkemece göreve iadesi kararı verildiğinden, söz konusu bu personelin 5393 sayılı Kanununun 49.maddesi çerçevesinde 1 adet G.H.İ.Sınıfı Eğitim kadrosunda **2024 yılı içerisinde Tam Zamanlı Sözleşmeli Personel Statüsünde 16.09.2024-31.12.2024 tarihleri arasında çalıştırılmasına**, çalıştırılacak olan bu personelin ücretinin ise Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğü'nün 2024 yılında yayınlanan genelgesindeki ücret tavanlarını gösterir tabloda belirtilen tam zamanlı sözleşmeli personel net ücret tavanından ödenmesine, **MECLİSİMİZCE OY BİRLİĞİ ile Karar verildi.**

KARAR NOSU 97 - İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğünün 22.08.2024 gün ve 96651 sayılı Çerkezköy Belediyesi 2025-2029 Stratejik Plan hk. yazısı ve eki Stratejik Planın **PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU'na** havale edilerek, konunun bundan sonraki Meclis Toplantısında görüşülmesine **MECLİSİMİZCE OY BİRLİĞİ** ile karar verildi.

KARAR NOSU 98 - İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26.08.2024 gün ve 96877 sayılı Uygulama İmar Planı Muhtelif Plan Notları Değişikliği Hk. yazılarının **İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU'na** havale edilerek, konunun bundan sonraki Meclis Toplantısında görüşülmesine **MECLİSİMİZCE OY BİRLİĞİ** ile karar verildi

KARAR NOSU 99 -İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26.08.2024 gün ve 96976 sayılı Kızılpınar-Atatürk Mahallesi Uygulama İmar Plan Değişikliği Hk. yazılarının **İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU'na** havale edilerek, konunun bundan sonraki Meclis Toplantısında görüşülmesine **MECLİSİMİZCE OY BİRLİĞİ** ile karar verildi

KARAR NOSU 100 - İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26.08.2024 gün ve 96878 sayılı Veliköy Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu Hk. yazılarının **İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU'na** havale edilerek, konunun bundan sonraki Meclis Toplantısında görüşülmesine **MECLİSİMİZCE OY BİRLİĞİ** ile karar verildi.

KARAR NOSU 101 - 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (p) bendine istinaden, Çerkezköy Belediye ile Ahmetbey Belediyesi arasında ekonomik ve sosyal ilişkileri güçlendirmek ,kültür,sanat ve spor gibi alanlarda ortak faaliyetler ve projeler gerçekleştirmek amacıyla kardeş kent olunmasına, bu konudaki iş ve işlemler ile ilgili protokol imzalamak üzere Belediye Başkanı Vahap AKAY'a yetki verilmesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

KARAR NOSU 102- Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğünün 26.08.2024 gün ve 96956 sayılı İş Makinası Kiralama İş Hk. yazılarının **PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU'na** havale edilerek, konunun bundan sonraki Meclis Toplantısında görüşülmesine **MECLİSİMİZCE OY BİRLİĞİ** ile karar verildi.

KARAR NOSU 103 - İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğünün 27.08.2024 gün ve 96947 sayılı Kamu Yatırımı Kararı alınması konulu yazısının **İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU'na** havale edilerek, konunun bundan sonraki Meclis Toplantısında görüşülmesine **MECLİSİMİZCE OY BİRLİĞİ** ile karar verildi

KARAR NOSU 104 - Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27.08.2024 gün ve 97010 sayılı Kızılpınar Mahallesi 476 ada 1 parsel konulu yazısının **İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU'na** havale edilerek, konunun bundan sonraki meclis toplantısında görüşülmesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildi .

KARAR NOSU 105 - Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27.08.2024 gün ve 97017 sayılı Kapaklı Karaağaç Mahallesi 622 ada 2 parsel konulu yazısının **İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU'na** havale edilerek, konunun bundan sonraki meclis toplantısında görüşülmesine meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

KARAR NOSU 106 - Çerkezköy Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü bünyesinde kullanılmakta olan Resmi Mührün yazıları okunmayacak kadar deforme olmuş, ayrıca Mühür beratı kaybedildiğinden,

Resmi Mühür Yönetmeliğinin Mühür veya mühür beratı ya da ikisi birden kaybedildiğinde durum 3 üncü maddede belirtilen merci tarafından usulüne uygun olarak Darphane ve Damga Matbaası Genel Müdürlüğüne bildirilir. Yeni mühür yapımının Darphane ve Damga Matbaası Genel Müdürlüğünden istenmesi halinde mühür kütüğüne gerekli kayıt konularak yeni mühür yapılması sağlanır. 3.maddenin(g) bendin de (Değişik: 1/7/2004-2004/7543 K.) Mahalli İdarelerde Valilikler denildiğinden,

Mühür'ün Darphane tarafından hazırlanabilmesi için 12.09.1984 tarih ve E.18513 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Resmi Mühür Yönetmeliğinin 3.Madde (g) bendi uyarınca gerekli onayın İmar ve Şehircilik Müdürlüğü için verilmesine **MECLİSİMİZCE OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

KARAR NOSU 107 -16.09.2024 tarihinde Gazi Mustafa Kemal Atatürk Cad. Belediye Sitesi No: 40 Çerkezköy / TEKİRDAĞ adresinde saat 10.00'da yapılacak olağanüstü genel Kurul toplantısında; Şirket ana sözleşmesi Amaç ve Konu Başlıklı 1. Maddesinin (Bu kapsamda, Şirket ayrıca, 5188 sayılı Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun kapsamında; Özel güvenlik hizmetleri vermek, giydikleri ve giydirdikleri tanıtıcı özel kıyafetlere karışılmaksızın genel ve özel kolluk görev sahasına girmeksizin buldukları yer ve çevresinde koruma ve kollama, halkla ilişkiler, gözetim, denetim ve kontrol hizmetlerini verecektir.) Şeklinde tadil edilmesi konusu görüşülecek olup, Olağanüstü Genel Kurul toplantısında **Çerkezköy Belediyesini temsil etmeye ve gündemdeki maddelerin karara bağlanması için oy kullanmaya Çerkezköy Belediye Başkanı Vahap AKAY'ın vekil tayin** edilmesine meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

KARAR NOSU 108- Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 02.09.2024 gün ve 97262 sayılı Belediye Hissesi hk. müzekkeresinin **İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU'na** havale edilerek; konunun bundan sonraki Meclis Toplantısında görüşülmesine **MECLİSİMİZCE OY BİRLİĞİ** ile karar verildi.

Belediye Başkanı Vahap AKAY; Bu günkü Meclis gündeminin tüm maddelerinin yukarıda belirtildiği şekilde görüşüldüğünü izahla; Meclis üyelerine bu toplantı içinde göstermiş oldukları çaba ve çalışmalardan dolayı teşekkür ederek, alınan kararların Hayırlı ve Uğurlu olması temennisiyle, bu günkü Meclis Gündeminde görüşülecek başka madde olmadığından, bu günkü Meclis Oturumuna son verilerek, bu toplantıda **Plan ve Bütçe Komisyonu ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu 'na** havale edilen konuların görüşülmesi için Meclis Mutat toplantısına **05.09.2024 Perşembe saat 11.00'da devam edilmesine MECLİSİMİZCE OY BİRLİĞİ** ile karar verildi.
02.09.2024 KAPANDI: saat: 15.37

Vahap AKAY
Meclis Başkanı

Beyza KURT
Meclis Katibi

Tunay ÇINAR
Meclis Katibi