

T.C. ÇERKEZKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI MECLİS KARAR ÖZETLERİ		
Karar Tarih:04.11.2024	Meclis Toplantı Nosu:18	Gündem Yılı :2024 Gündem No:/Sıra No:1,2,3,4,5,6,7,8
Karar Numarası:157,158,159,160, 161,162,163,164	Birleşim:01	Oturum :1
BELEDİYE MECLİSİNİ OLUŞTURANLAR: Belediye Başkanı Vahap AKAY Üyeler : Erdal ZENGİN, Suat ÖZGÜCÜ, Saim ÜNAL, Cengiz MEMİŞ, Gökay KELEŞOĞLU, Bulut BECERİK, Yunus ERÇİN, Enver BAYRAM, Memet KADAK, Aynur SEZER ,Orhan YAZICI, Tunay ÇINAR, Beytullah ÇOŞKUN, Beyza KURT, Abdullah ŞAKRAK, Cevdet AYKAÇ, Bülent TANSALIÇ, Murat TEMEL, Caner KURTOĞLU, Ümit KÖK, Ali ÇOLAK, Adem İÇLİ, Habip ÇELİK, Nuran YEŞİL, Abdullah COŞKUN, Mehmet Gazi ESER, Bünyamin SÖNMEZ Nilgün YAMAN, Nihat TURAN, Erdal ÇELİK ,Mehmet KELEŞ		Belediye meclisinin 01.11.2024 tarihli meclis toplantısında İmar ve Bayındırlık komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen konuların görüşülmesi.
TOPLANTIYA KATILANLAR	Meclis Birinci Başkan Vekili: Bulut BECERİK Üyeler : Erdal ZENGİN, Suat ÖZGÜCÜ, Saim ÜNAL, Cengiz MEMİŞ, Gökay KELEŞOĞLU, Yunus ERÇİN, Enver BAYRAM, Memet KADAK, Aynur SEZER ,Orhan YAZICI, Tunay ÇINAR, Beytullah ÇOŞKUN, Beyza KURT, Abdullah ŞAKRAK, Cevdet AYKAÇ, Bülent TANSALIÇ, Murat TEMEL, Caner KURTOĞLU, Ümit KÖK, Ali ÇOLAK, Adem İÇLİ, Habip ÇELİK, Nuran YEŞİL, Abdullah COŞKUN, Mehmet Gazi ESER, Bünyamin SÖNMEZ Nilgün YAMAN, Nihat TURAN ,Mehmet KELEŞ	
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Belediye Başkanı Meclis Başkanı Vahap AKAY, Erdal ÇELİK	

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesine istinaden; Belediye Meclisi **2024/Kasım** ayı aylık olağan Meclis toplantısını yapmak üzere **Çerkezköy Belediyesi meclis salonunda 01.11.2024 Cuma günü 15.00 de** yapılan 17.Toplantısının 1.Birleşimin 1. oturumundaki toplantıda **İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ile PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU'na** havale edilen konuların görüşülmesi için **04.11.2024 Pazartesi günü saat 15.00 Çerkezköy Belediyesi meclis salonunda Meclis Birinci Başkan Vekili Bulut BECERİK Başkanlığında** Erdal ZENGİN, Suat ÖZGÜCÜ, Saim ÜNAL, Cengiz MEMİŞ, Gökay KELEŞOĞLU, Yunus ERÇİN, Enver BAYRAM, Memet KADAK, Aynur SEZER ,Orhan YAZICI, Tunay ÇINAR, Beytullah ÇOŞKUN, Beyza KURT, Abdullah ŞAKRAK, Cevdet AYKAÇ, Bülent TANSALIÇ, Murat TEMEL, Caner KURTOĞLU, Ümit KÖK, Ali ÇOLAK, Adem İÇLİ, Habip ÇELİK, Nuran YEŞİL, Abdullah COŞKUN, Mehmet Gazi ESER, Bünyamin SÖNMEZ Nilgün YAMAN, Nihat TURAN ,Mehmet KELEŞ **2024 toplantı döneminin 18. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumunun yapılması için toplanıldı.**

Meclis Birinci Başkan Vekili Bulut BECERİK; Belediye Başkanının görevinin başında olduğunu, programının ve toplantısının olması dolayısıyla bugünkü meclis toplantısına

katılamayacağını açıklayarak, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 19. maddesine istinaden meclise kendisinin Başkanlık edeceğini izah etti.

Meclis Birinci Başkan Vekili Bulut BECERİK; yoklamanın yapıldığını, bu toplantıya Meclis üyelerimizden Erdal ÇELİK'in mazereti nedeniyle bugünkü Meclis toplantısına katılamayacağına dair Belediye Başkanlığını telefonla arayarak bilgi verdiğini izah ederek, Buna istinaden 5393 Sayılı Belediye Kanununun 32. maddesine istinaden bu meclis üyesinin Erdal ÇELİK'in **mazeretli izinli sayılmasına**, Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Üye çoğunluğunun sağlandığı tespit edildi.

Meclis Birinci Başkan Vekili Bulut BECERİK;Bir önceki Meclis Tutanaklarını oya sunduğunu izah etti.Bir önceki Meclis Tutanakları Oy Birliği ile kabul edildi.

Gündem maddelerinin okunmasına geçildiğini, bugünkü gündemin bir önceki Meclis Toplantısında **İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU , ile PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU havale edilen konuların** görüşülmesinden ibaret olduğunu izah ederek, gündemin aşağıda belirtildiği şekilde sırasıyla görüşülmesine geçildiğini bildirdi.

GÜNDEM :

- 1-** İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 23.10.2024 gün ve 101097 sayılı Çerkezköy İstasyon Mah. 206 Ada 9 Parsel 1/1000 Uygulama İmar Planı Değişikliği Mahkeme Kararı konulu yazılarının görüşülmesi.
- 2-**İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24.10.2024 gün ve 101098 sayılı Çerkezköy İstasyon Mah. 100 Ada 7 Parsel 1/1000 Uygulama İmar Planı Değişikliği Mahkeme Kararı konulu yazılarının görüşülmesi.
- 3-**İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24.10.2024 gün ve 101185 sayılı İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne ait Yönetmelik hk.yazısının görüşülmesi.
- 4-**İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24.10.2024 gün ve 101217 sayılı Yapı Kontrol Müdürlüğüne ait Yönetmelik hk.yazısının görüşülmesi.
- 5-**Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğünün 28.10.2024 gün e 101488 sayılı Araç Alımı hk.yazısının görüşülmesi.
- 6-** İmar ve şehircilik Müdürlüğünün 28.10.2024 gün ve 101530 sayılı Kızılpınar Mah.903 Ada 4 parsel Kamu yatırımı Alınması hk. yazılarının görüşülmesi.
- 7-**Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 01.11.2024 gün ve 101697 sayılı Belediye hissesi hk. yazılarının görüşülmesi.
- 8-**Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 01.11.2024 gün ve 101752 sayılı Terkin hk. yazılarının görüşülmesi

KARAR NOSU:157 -;T.C Tekirdağ 1. İdare Mahkemesi 2024/603 sayılı kararı sebebiyle, 2577sayılı İdari Yargılama Usulü Kanunu'nun 28. Maddesine uygun olarak işlem tahsis edilmesi amacıyla; 05.03.2021 tarih ve 2021/51 sayılı Çerkezköy Belediye Meclis Kararı onaylanan İstasyon Mahallesi 206 Ada 9 Parsel, 100 Ada 7 Parsel ve çevresine ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ait Çerkezköy Belediyesi Meclis kararı ve Söz konusu plan değişikliğine askı süresinde gelen itirazın reddine yönelik 20.05.2021 tarih 2021/84 sayılı Çerkezköy Belediye Meclis Kararlarının iptal edilerek İstasyon Mahallesi 206 Ada 9 Parsel, 100 Ada 7 Parsel ve çevresine ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin planlardan kaldırılmasına Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

KARAR NOSU:158 -; T.C Tekirdağ 1. İdare Mahkemesi 2024/604 sayılı kararı sebebiyle 2577sayılı İdari Yargılama Usulü Kanunu'nun 28. Maddesine uygun olarak işlem tahsis edilmesi amacıyla; 05.03.2021 tarih ve 2021/51 sayılı Çerkezköy Belediye Meclis Kararı onaylanan İstasyon Mahallesi 206 Ada 9 Parsel, 100 Ada 7 Parsel ve çevresine ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ait Çerkezköy Belediyesi Meclis Kararı ve Söz konusu plan değişikliğine askı süresinde gelen itirazın reddine yönelik 20.05.2021 tarih 2021/84 sayılı Çerkezköy Belediye Meclis Kararlarının iptal edilerek İstasyon Mahallesi 206 Ada 9 Parsel, 100 Ada 7 Parsel ve çevresine ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin planlardan kaldırılmasına Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

KARAR NOSU:159 -;Komisyon dan geldiği şekliye oya sunulan meclis kararında belirtilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Görev, Yetki ve Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmelik meclisimizce oy birliği ile kabul edildi.

KARAR NOSU:160 -; Komisyon dan geldiği şekliyle oya sunulan Meclis kararında belirtilen Yapı ve Kontrol Müdürlüğü Görev, Yetki ve Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliğinin **KABULÜNE MECLİSİMİZCE OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.**

KARAR NOSU:161 -; 237 Sayılı Taşıt Kanununun 10.maddesine istinaden 1 adet en az 2695 kg çalışma ağırlığında, 1200 mm tambur genişliğinde ROPS'lu Asfalt Yama Silindiri alınmasına ve 2024 yılı Belediye Bütçesinin T cetveline işlenmesine **Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.**

KARAR NOSU:162 -; Kızılpınar Mahallesi 903 Ada 4 Parsel mera vasıflı taşınmaza ilişkin '*Kamu Yatırımı*' kararı alınmasına Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

KARAR NOSU:163 -; Meclis Kararında belirtilen ve komisyon dan geldiği şekliyle oya sunulan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu **MECLİSİMİZCE OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.**

KARAR NOSU:164 -; Çerkezköy Belediyesi mülkiyetinde bulunan İlçemiz Gazi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi 787 ada 1,2 ve 3 numaralı parsellerin Tapu kütüğü/TAKBİS den terkin edilmesine Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Bu günkü Meclis gündeminin tüm maddelerinin yukarıda belirtildiği şekilde görüşüldüğünü izahla; Meclis üyelerine bu toplantı içinde göstermiş oldukları çaba ve çalışmalardan dolayı teşekkür ederek, alınan kararların Hayırlı ve Uğurlu olması temennisiyle, bu günkü Meclis Gündeminde görüşülecek başka madde olmadığından, bu günkü Meclis Oturumuna son verilerek, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20.maddesine istinaden **2024/ARALIK ayı Meclis Toplantısının 02.12.2024 Pazartesi günü 15.00'te yapılmasına MECLİSİMİZCE OY BİRLİĞİ** ile karar verildi.**KAPANDI : 04.11.2024 Saat : 15.16**

Bulut BECERİK
Meclis Birinci Başkan Vekili

Beyza KURT
Meclis Katibi

Tunay ÇINAR
Meclis Katibi