

T.C.
ÇERKEZKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

| | | |
|--|--------------------------------|---|
| Karar Tarihi:05.10.2023 | Meclis Toplantı Nosu:19 | Gündem Yılı :2023 Gündem No:/Sıra No:1,2,3,4,5,6,7,8,9 |
| Karar Numarası:143,144,145,146,147, 148,149,150,151 | Birleşim:01 | Oturum :1 |
| Belediye Başkanı :Vahap AKAY Üyeler :Nedim YILANCI, Bulut BECERİK, Memet Henifi KARATAŞ, Cengiz MEMİŞ, Gökay KELEŞOĞLU, Nihat MISTIK ,Erdal ZENGİN, Enver BAYRAM, Taner BAHAR, Beytullah ÇOŞKUN, Serdar ÜRKMEZ, İbrahim ÇEKÇİ, Mehmet Şahin YILMAZ, Gülten ALTAY, Kemal BUZKUŞ, Memet KAR, Cevdet AYKAÇ, Kamil YİĞİT, Sait YAZI, Adem İÇLİ, Nezaha TEMÜR, Hüseyin KARACA, İrfan AK, Yıldırım ÖZKUL, Mikail ÇELİK, Ömer GÜNER, Ahmet YILDIZ, Habip ÇELİK ,Mahmut GÖÇMEZ, Mehmet Han AKBAŞ, Fatma ESEN | | Belediye meclisinin tarihli meclis toplantısında İmar ve Bayındırlık komisyon Plan ve Bütçe Komisyonu ile Tarife Komisyonuna havale edilen konuların görüşülmesi. |

| | |
|--------------------------|--|
| TOPLANTIYA KATILANLAR | Belediye Başkanı Meclis Başkanı :Vahap AKAY ÜYELER: Nedim YILANCI, Bulut BECERİK, Memet Henifi KARATAŞ, Cengiz MEMİŞ, Gökay KELEŞOĞLU, Nihat MISTIK ,Erdal ZENGİN, Enver BAYRAM, Taner BAHAR, Beytullah ÇOŞKUN, Serdar ÜRKMEZ, İbrahim ÇEKÇİ, Mehmet Şahin YILMAZ, Kemal BUZKUŞ, Memet KAR, Cevdet AYKAÇ, Kamil YİĞİT, Sait YAZI, Adem İÇLİ ,Nezaha TEMÜR,Hüseyin KARACA, İrfan AK, Yıldırım ÖZKUL ,Habip ÇELİK, Mehmet Han AKBAŞ, Fatma ESEN |
| TOPLANTIYA KATILMAYANLAR | Gülten ALTAY, Mikail ÇELİK, Ömer GÜNER, Ahmet YILDIZ, Mahmut GÖÇMEZ |

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesine istinaden; Belediye Meclisi **2023/EKİM** ayı aylık olağan Meclis toplantısını yapmak üzere **Çerkezköy Belediyesi meclis salonunda 02.10.2023 Pazartesi günü 15.00 de** yapılan 18.Toplantısının 1.Birleşimin 1. oturumundaki toplantıda **İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU, PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU ile TARİFE KOMİSYONU'na** havale edilen konuların görüşülmesi için **05.10.2023 Perşembe günü saat 15.00 Çerkezköy Belediyesi meclis salonunda olağan meclis toplantısını yapmak üzere Vahap AKAY Başkanlığında;** Nedim YILANCI, Bulut BECERİK, Memet Henifi KARATAŞ, Cengiz MEMİŞ, Gökay KELEŞOĞLU, Nihat MISTIK ,Erdal ZENGİN, Enver BAYRAM, Taner BAHAR, Beytullah ÇOŞKUN, Serdar ÜRKMEZ, İbrahim ÇEKÇİ, Mehmet Şahin YILMAZ, Kemal BUZKUŞ, Memet KAR,

Cevdet AYKAÇ, Kamil YİĞİT, Sait YAZI, Adem İÇLİ ,Neziha TEMÜR,Hüseyin KARACA, İrfan AK, Yıldırım ÖZKUL, Habip ÇELİK, Mehmet Han AKBAŞ, Fatma ESEN'in **2023 toplantı döneminin 19. Toplantısının 1. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. oturumunun yapılması için toplanıldı.**

Belediye Başkanı Vahap AKAY; yoklamanın yapıldığını, bu toplantıya Meclis üyelerimizden Gülten ALTAY,Ömer GÜNER, Mahmut GÖÇMEZ'in mazereti nedeniyle bugünkü Meclis toplantısına katılamayacağına dair Belediye Başkanlığını telefonla arayarak bilgi verdiğini izah ederek, Buna istinaden 5393 Sayılı Belediye Kanununun 32. maddesine istinaden bu meclis üyelerimizin Gülten ALTAY, Ömer GÜNER, Mahmut GÖÇMEZ'in **mazeretli izinli sayılmasına,** Meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Belediye meclis üyesi Mikail ÇELİK, Ahmet YILDIZ'ın mazeret bildirmeksizin meclis toplantısına katılmadığı tespit edildi.

Yukarıda mazeretli ve mazeretsiz olarak belirtilen meclis üyelerinin dışındaki tüm meclis üyelerinin meclis toplantısında olduğu görüldü.

Üye çoğunluğunun sağlandığı tespit edildi.

Belediye Başkanı Vahap AKAY;Bir önceki Meclis Tutanaklarını oya sunduğunu izah etti.Bir önceki Meclis Tutanakları Oy Birliği ile kabul edildi.

Gündem maddelerinin okunmasına geçildiğini, bugünkü gündemin bir önceki Meclis Toplantısında **İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU , PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU ile TARİFE KOMİSYONU'na havale edilen konuların** görüşülmesinden ibaret olduğunu izah ederek, gündemin aşağıda belirtildiği şekilde görüşülmesine geçildiğini bildirdi.

GÜNDEM :

- 1-**Mali Hizmetler Müdürlüğü' nün 12.09.2023 gün ve 71679 sayılı 2024 yılı Performans Programı Hakkındaki Müzakeresinin Müzakeresi.
- 2-** Mali Hizmetler Müdürlüğü' nün 12.09.2023 gün ve 71680 sayılı 2024 Mali Yılı Gelir ve Gider Bütçesi Hakkındaki Müzakeresinin Müzakeresi.
- 3-**Mali Hizmetler Müdürlüğü' nün 12.09.2023 gün ve 71681 sayılı 2024 Mali Yılında Uhdelerinde Resmi Görev bulunmayanlara verilecek ücretin tespiti hk. müzakeresinin müzakeresi.
- 4-**Mali Hizmetler Müdürlüğü' nün 12.09.2023 gün ve 71682 sayılı 2024 Mali Yılında Zabıta Personelinin Fazla Çalışma Mesai Ücretinin tespiti hk. müzakeresinin müzakeresi.
- 5-**Mali Hizmetler Müdürlüğü' nün 12.09.2023 gün ve 71683 sayılı Başkan Yardımcısı Maaşı hakkındaki müzakeresinin müzakeresi.
- 6-**Mali Hizmetler Müdürlüğü' nün 12.09.2023 gün ve71684 sayılı Huzur Hakkı Hakkındaki müzakeresinin müzakeresi.
- 7-**İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.09.2023 gün ve 72499 sayılı Kızılpınar Atatürk Mahallesi Güneyi Yol Hk UİP Değişikliği Hk. müzakeresinin müzakeresi.
- 8-** Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü'nün 29.09.2023 gün ve 72908 gün ve Sahanın İsmi Belirlenmesi Hk. müzakeresinin müzakeresi.
- 9-**Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 02.10.2023 gün ve 72973 sayılı Belediye Hissesi Hk.yazılarının görüşülmesi hk.

KARAR NOSU:143-Meclis kararında belirtilen ve komisyondan geldiği Şekliyle oya sunulan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu ve ekindeki 2024 Mali Yılı Performans programına Belediye Başkanı Vahap AKAY, Nedim YILANCI, Bulut BECERİK, Memet Henifi KARATAŞ, Cengiz MEMİŞ, Gökay KELEŞOĞLU, Nihat MISTIK ,Erdal ZENGİN, Enver BAYRAM, Taner BAHAR, Beytullah ÇOŞKUN, Serdar ÜRKMEZ, İbrahim ÇEKÇİ, Mehmet Şahin YILMAZ, Kemal BUZKUŞ, Cevdet AYKAÇ'ın evet dediği, Kamil YİĞİT, Sait YAZI, Adem İÇLİ ,Neziha TEMÜR,Hüseyin KARACA, İrfan AK, Yıldırım ÖZKUL ,Habip ÇELİK, Mehmet Han AKBAŞ, Fatma ESEN'in hayır dediği, Memet KAR'ın çekimser kaldığı tespit edildiğinden, Meclis kararında ve komisyondan geldiği Şekliyle oya sunulan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu ve ekindeki **2024 Mali yılı Performans Programı meclisimizce oy çokluğu ile kabul edildi.**

KARAR NOSU:144 Bütçe Kararnamesi Meclis Kararında detayı belirtildiği Şekilde görüŐüldü.

Belediye Başkanı Vahap AKAY ; 2024 Mali yılı Gider Bütçesinin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği' nin 29. maddesinde Bütçe tasarısının mecliste görüŐülme Őeklinin tanımlandığını bu hüküm doğrultusunda gereğinin yapılacağını izah ederek 2024 Mali yılı Gider Bütçesinin görüşülmesine geçildiğini bildirdi.

Meclis kararında detayı belirtilen Yönetmeliği' nin ilgili maddesine istinaden ve aşağıda belirtildiği Şekilde;

2024 MALİ YILI GİDER BÜTÇESİ

| | | | |
|----|---|-------------------------|-------------|
| 01 | GENEL KAMU HİZMETLERİ | 298.707.190,58 | (TL) |
| 02 | SAVUNMA HİZMETLERİ | 0,00 | (TL) |
| 03 | KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ | 65.502.550,00 | (TL) |
| 04 | EKONOMİK İŐLER VE HİZMETLER | 428.950,00 | (TL) |
| 05 | ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ | 280.288.417,30 | (TL) |
| 06 | İSKAN VE TOPLUM REFAH HİZMETLERİ | 816.670.587,50 | (TL) |
| 07 | SAĞLIK HİZMETLERİ | 5.659.200,00 | (TL) |
| 08 | DİNLENME, KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ | 42.743.104,62 | (TL) |
| 09 | EĞİTİM HİZMETLERİ | 0,00 | (TL) |
| 10 | SOSYAL GÜVENLİK VE SOSYAL YARDIM HİZMETLERİ | 0,00 | (TL) |
| | | 1.510.000.000,00 | (TL) |

Belediye Başkanı Vahap AKAY; 2024 Mali Yılı Gelir Bütçesinin Mahalli İdareler Bütçe ve muhasebe Yönetmeliği' nin 29. maddesinde Bütçe tasarısının mecliste görüŐülme Őeklinin tanımlandığını bu hüküm doğrultusunda gereğinin yapılacağını izah ederek 2024 Mali yılı gelir bütçesinin görüşülmesine geçildiğini bildirdi.

Meclis kararında detayı belirtilen Yönetmeliği' nin ilgili maddesine istinaden ve aşağıda belirtildiği Şekilde;

2024 MALİ YILI GELİR BÜTÇESİ

| | | |
|----|-----------------------------|--------------------|
| 01 | VERĐİ GELİRLERİ | 375.209.900,00(TL) |
| 03 | TEŐEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRİ | 124.890.000,00(TL) |
| 04 | ALINAN BAĐIŐ VE YARDIMLAR | 8.906.750,00(TL) |

| | | |
|----|--------------------------|--------------------|
| 05 | DİĞER GELİRLER | 557.520.000,00(TL) |
| 06 | SERMAYE GELİRLERİ | 443.358.350,00(TL) |
| 08 | ALACAKLARDAN TAHSİLATLAR | 115.000,00(TL) |
| 09 | RED VE İADELER (-) | 0,00(TL) |

1.510.000.000,00 TL

KARAR NOSU:145- Meclis kararında belirtilen ve komisyondan geldiği şekliyle oya sunulan Tarife Komisyon Raporunun kabulüne, Belediye Başkanı Vahap AKAY,Nedim YILANCI, Bulut BECERİK, Memet Henifi KARATAŞ, Cengiz MEMİŞ, Gökay KELEŞOĞLU, Nihat MISTIK ,Erdal ZENGİN, Enver BAYRAM, Taner BAHAR, Beytullah ÇOŞKUN, Serdar ÜRKMEZ, İbrahim ÇEKÇİ, Mehmet Şahin YILMAZ, Kemal BUZKUŞ, Cevdet AYKAÇ, Kamil YİĞİT, Sait YAZI, Adem İÇLİ ,Neziha TEMÜR,Hüseyin KARACA, İrfan AK, Yıldırım ÖZKUL ,Habip ÇELİK, Mehmet Han AKBAŞ, Fatma ESEN'in evet dediği, Memet KAR'ın çekimser kaldığı tespit edildiğinden, Tarife Komisyon Raporunun kabulüne, **MECLİSİMİZCE OY ÇOKLUĞU İLE KARAR VERİLDİ.**

KARAR NOSU:146-Meclis kararında belirtilen ve komisyondan geldiği şekliyle oya sunulan Tarife Komisyon Raporunun kabulüne, **MECLİSİMİZCE OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

KARAR NOSU:147- Meclis kararında belirtilen ve komisyondan geldiği şekliyle oya sunulan Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun kabulüne,MECLİSİMİZCE OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ****

KARAR NOSU:148- Meclis kararında belirtilen ve komisyondan geldiği şekliyle oya sunulan Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun kabulüne, Belediye Başkanı Vahap AKAY,Nedim YILANCI, Bulut BECERİK, Memet Henifi KARATAŞ, Cengiz MEMİŞ, Gökay KELEŞOĞLU, Nihat MISTIK ,Erdal ZENGİN, Enver BAYRAM, Taner BAHAR, Beytullah ÇOŞKUN, Serdar ÜRKMEZ, İbrahim ÇEKÇİ, Mehmet Şahin YILMAZ, Kemal BUZKUŞ, Cevdet AYKAÇ, Kamil YİĞİT, Sait YAZI, Adem İÇLİ ,Neziha TEMÜR,Hüseyin KARACA, İrfan AK, Yıldırım ÖZKUL ,Habip ÇELİK, Mehmet Han AKBAŞ, Fatma ESEN'in evet dediği, Memet KAR'ın çekimser kaldığı tespit edildiğinden, Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun kabulüne, **MECLİSİMİZCE OY ÇOKLUĞU İLE KARAR VERİLDİ.**

KARAR NOSU:149- Meclis kararında belirtilen ve komisyondan geldiği şekliyle oya sunulan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu **MECLİSİMİZCE OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.**

KARAR NOSU:150-Meclis kararında belirtilen ve komisyondan geldiği şekliyle oya sunulan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu **MECLİSİMİZCE OY BİRLİĞİ İLE KABUL EDİLDİ.**

KARAR NOSU:151-Meclis kararında İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekilde İlgi (a), (b), (c), (ç), (d), (e), (f), (g), (ğ), (h), (ı), (i), (j), (k), (l), (m), (n), (o), (ö), (p), (r), (s), (t) ve (u) dilekçeler ile satışı talep edilen adı geçen muhtelif ada parsellerde bulunan Belediyemize ait hisselerin, parsellerde bulunan diğer maliklerine satışının yapılmasına meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Yine;Meclis kararında İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekilde İlgi (y) dilekçe ile satışı talep edilen adı geçen muhtelif ada parselde bulunan Belediyemize ait hisselerin parselde bulunan diğer maliklerine eşit hisse nispetinde satışının yapılmasına meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Yine meclis kararında İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekilde İlgi (ş) ve (ü) dilekçeler ile satışı talep edilen adı geçen muhtelif ada parselde bulunan Belediyemize ait hisselerin ise komisyon raporunda belirtilen şekilde diğer hissedarlara satışının yapılmasına Belediye Başkanı Vahap AKAY,Nedim YILANCI, Bulut BECERİK, Memet Henifi KARATAŞ, Cengiz MEMİŞ, Gökay KELEŞOĞLU, Nihat MISTIK ,Erdal ZENGİN, Enver BAYRAM, Taner BAHAR, Beytullah ÇOŞKUN, Serdar ÜRKMEZ, İbrahim ÇEKÇİ, Mehmet Şahin YILMAZ, Kemal BUZKUŞ, Cevdet AYKAÇ'ın evet dediği, Kamil YİĞİT, Sait YAZI, Adem İÇLİ ,Neziha TEMÜR,Hüseyin KARACA, İrfan AK, Yıldırım ÖZKUL ,Habip ÇELİK, Mehmet Han AKBAŞ, Fatma ESEN'in Belediye hisselerinin %50 hisseden fazla olmasından dolayı hayır dediği, Memet KAR'ın çekimser kaldığı tespit edildiğinden, meclis kararında İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekilde İlgi (ş) ve (ü) dilekçeler ile satışı talep edilen adı geçen muhtelif ada parselde bulunan Belediyemize ait hisselerin ise komisyon raporunda belirtilen şekilde diğer hissedarlara satışının yapılmasına **MECLİSİMİZCE OY ÇOKLUĞU İLE KARAR VERİLDİ**

Yine; meclis kararında İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekilde İlgi (v) dilekçe ile satışı talep edilen Kapaklı İlçesi Karaağaç Mahallesi 490 ada 17 parselde bulunan tamamı 282,76m² miktarındaki Çerkezköy Belediyesine ait 223/2400 oranındaki 26,27m²'lik hisselerin diğer malik Emine AKYOL'a satışına Çerkezköy Belediyesinin 04.04.2011 tarih 2011/07 Karar no.lu Belediye Meclis Kararı ile satışına karar verilmiş, 25.04.2011 tarih 2011/260 Karar no.lu Encümen Kararı ile Kapaklı İlçesi Karaağaç Mahallesi 490 ada 17 parselde bulunan Çerkezköy Belediyesine ait 26,27m²'lik hisseye toplam 1.655,01 TL bedel tespiti yapılarak onaylanmıştır. Emine AKYOL tarafından 13.05.2011 tarih A1633870 no.lu makbuz ile 155,00 TL bedel ödenmiştir. Ödenen 155,00TL bedel Çerkezköy Belediyesine ait 26,27m²'lik hisselerin 2,46m²'lik kısmına tekabül etmekte olup, geriye kalan Belediyemize ait (26,27m²-2,46m²=23,81m²) 23,81m²'lik hisselerin Kıymet Takdir Komisyonumuzca bedelinin belirlenerek Belediyemize ödemesine müteakip, parselde yer alan Belediyemize ait 223/2400 oranındaki 26,27m²'lik hisselerin tapuda hisse sahibi olan Emine AKYOL'a satışının yapılmasına meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

Bu günkü Meclis gündeminin tüm maddelerinin yukarıda belirtildiği şekilde görüşüldüğünü izahla; Meclis üyelerine bu toplantı içinde göstermiş oldukları çaba ve çalışmalardan dolayı teşekkür ederek, alınan kararların Hayırlı ve Uğurlu olması temennisiyle, bu günkü Meclis Gündeminde görüşülecek başka madde olmadığından, bu günkü Meclis Oturumuna son verilerek, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20.maddesine istinaden **2023/KASIM ayı Meclis Toplantısının 01.11.2023 günü Çarşamba günü 15.00'te yapılmasına MECLİSİMİZCE OY BİRLİĞİ** ile karar verildi.**KAPANDI : 05.10.2023 Saat : 16.00**

Vahap AKAY
Belediye Başkanı

Bulut BECERİK
Katip

Serdar ÜRKMEZ
Katip